



COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

Determinazione n° 178 del 31/10/2025

Servizio Proponente: UAS - ATTIVITA' IGIENICO SANITARIE E MANUTENZIONE VERDE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE (DURATA: DODICI MESI), MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 50, CO. 1, LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023. IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA € 192.283,09 (DI CUI € 186.514,60 PER SERVIZI ED € 5.768,49 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) anno 2025-2027 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.6/2025;
- il Bilancio di Previsione esercizio 2025-2027 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.8/2025;
- il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) anno 2025-2027 approvato con Delibera di Giunta Comunale n.23/2025 e ss.mm.ii.;

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 23/11/2023 è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Ente, nell’ambito del quale è stato istituito l’Ufficio Autonomo Speciale con denominazione “Attività Igienico-Sanitarie e Manutenzione del Verde” con relative attività connesse alla “Gestione delle attività in materia igienico-sanitaria – smaltimento dei rifiuti liquidi e solidi – interventi per pulizie, disinfezioni e disinfestazioni straordinarie – controllo delle attività connesse alla gestione del randagismo – attività di gestione e manutenzione del verde pubblico, giardini e parchi comunali”;
- Con Determinazione Sindacale n. 67 del 31/12/2024 è stato conferito l’incarico di Responsabile dell’Ufficio Autonomo Speciale "Attività Igienico Sanitarie e Manutenzione del Verde" al Geom. Alberto La Spina per il periodo intercorrente dal 01/01/2025 al 31/12/2025;

RITENUTO di individuare quale R.U.P. del servizio di che trattasi l’Ing. Giuseppe Strano, in servizio presso l’U.A.S. – “Attività Igienico-Sanitarie e Manutenzione del Verde”, in possesso dei requisiti necessari prescritti dalla vigente normativa che regola gli appalti pubblici e che per il medesimo non sussistono cause di astensione e di incompatibilità previste dalla normativa, come da documentazione acquisita agli atti;

ATTESO che in data 09/12/2025 scadrà il contratto relativo al servizio di Manutenzione del Verde Pubblico Comunale (periodo 2024-2025), giusta determinazione di aggiudicazione efficace n.146 del 07/11/2024 del Responsabile dell’U.A.S. – “Attività Igienico Sanitarie e Manutenzione del Verde”;

RILEVATO che, conseguentemente, occorre procedere all'avvio delle procedure necessarie per l'acquisizione del servizio in parola, con decorrenza 10/12/2025;

DATO ATTO che per la presente acquisizione è stato richiesto l'inserimento nella Programmazione Triennale di forniture e servizi, ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 36/2023 s.m.i. avendo valore unitario superiore ad € 140.000,00;

DATO ALTRESÌ ATTO che al presente affidamento è in fase di attribuzione il relativo CUI.

RILEVATO che l'acquisto in oggetto non rientra, per categoria merceologica e valore, tra quelli di cui al D.P.C.M. 11 luglio 2018, il cui approvvigionamento è riservato ai Soggetti Aggregatori;

VISTO il Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. 36/2023, che all'art. 17, comma 1, prescrive che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con proprio atto, adottano la decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

PRECISATO ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Manutenzione del Verde Pubblico Comunale per la durata di un anno (dodici mesi);
- importo del contratto: 192.283,09 € oltre IVA (euro centonovantadue miladuecentottantatre/09);
- le clausole ritenute essenziali, nonché le caratteristiche funzionali, sono contenute negli atti di gara allegati alla presente determinazione;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante RDO del MePA;
- il contratto verrà stipulato mediante atto in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;

DATO ATTO che, in conformità a quanto previsto dall'art. 48 co. 2 del D.Lgs. 36/2023, per il presente appalto non sussiste un interesse transfrontaliero certo, vista l'entità economica dell'appalto e che riveste un servizio di carattere prevalentemente locale rendendolo meno idoneo per l'esecuzione da parte di operatori stranieri senza una stabile organizzazione in Italia;

RITENUTO di avviare una procedura negoziata sotto soglia, come definita dall'art. 50, co. 1, lett. e) del Codice dei contratti, da attivare mediante RDO del Mercato elettronico della pubblica amministrazione per il servizio di manutenzione del verde pubblico comunale per la durata di un anno, effettuando una preventiva pubblicazione di un avviso sul profilo committente, finalizzata ad acquisire la manifestazione di interesse degli operatori economici da invitare;

DATO ATTO che saranno invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti e presupposti previsti dal presente avviso e della documentazione di gara, senza limitazione alcuna;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse risulti pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale in applicazione del “Metodo A” di cui all'Allegato II.2 al medesimo decreto legislativo;

RICHIAMATO l'art. 49 del d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, a seguito dell'istruttoria svolta, il CCNL applicabile al personale utilizzato nel presente appalto è il seguente MULTISERVIZI;

RILEVATO che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che sono stati riscontrati i suddetti rischi. Si è pertanto provveduto alla redazione del DUVRI, il quale viene allegato al presente provvedimento quale parte integrante. Nel citato documento è stato quantificato il costo per la sicurezza;

ATTESO che il quadro economico dell'appalto in oggetto, in base al valore stimato, risulta pertanto il seguente:

A)	Valore di aggiudicazione dell'appalto	Importo
A.1	Importo base d'asta	€ 186.514,60
di cui	Costi della manodopera	€ 81.646,36
A.2	Oneri per la sicurezza– non soggetti a ribasso	€ 5.768,49
	Totale A	€ 192.283,09
B.1	Iva e altre eventuali imposte	€ 42.302,28
B.2	Altre spese	
	Spese per contributo ANAC, come da deliberazione ANAC	€ 250,00
	Totale B	€ 42.552,28
	Totale A+B	€ 234.835,37

RAVVISATA la necessità di procedere alla prenotazione degli impegni relativi alle seguenti voci del quadro economico:

- Importo a base d'asta, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva ed altre imposte;
- Importi per spese contributo ANAC;

VISTA la seguente documentazione allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale:

- Avviso pubblico per la manifestazione d'interesse;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco Prezzi;
- Computo Metrico;
- D.U.V.R.I.;
- Attestazione di avvenuto sopralluogo, conoscenza dei luoghi, congruità e realizzabilità del servizio e dichiarazione di clausola sociale;
- Dichiarazione costi manodopera e oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- Modello di autocertificazione antimafia;
- Modello Istanza manifestazione di interesse;
- Patto d'integrità;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 58, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti aggiudicabili separatamente, in quanto si è ritenuto prevalente il requisito dell'unitarietà dell'esecuzione e della maggiore efficienza gestionale ottenibile con l'affidamento a un unico operatore economico;

CONSIDERATO che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio;

RILEVATO che l'importo per il contributo gara a carico della stazione appaltante, come da deliberazione ANAC ammonta conseguentemente ad € 250,00;

DATO ATTO che, al fine di garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nell'appalto, sussistono i presupposti di cui all'art. 57 del D.Lgs. n. 36/2023, in combinato disposto con quanto previsto dall'art. 102 del medesimo decreto legislativo;

DATO ATTO che è stato verificato il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/00, e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

VERIFICATO che, ai sensi e per gli effetti della L. n. 190/2012 e del D.P.R. n. 62/2013, non sussistono situazioni di conflitto di interesse tra i soggetti firmatari del presente provvedimento e il soggetto interessato al procedimento in argomento.

CONSIDERATO che, in relazione all'oggetto del servizio di Manutenzione del Verde Pubblico Comunale, le cui prestazioni sono caratterizzate da elevato standard di definizione e prevedibilità, non si ritiene opportuno valorizzare elementi qualitativi variabili, optando pertanto per il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, non trattandosi di servizi ad alta intensità di manodopera né di servizi di natura intellettuale.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (CIG) sarà tempestivamente acquisito in modalità digitale tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) gestita da ANAC, al termine della procedura di affidamento e prima della successiva aggiudicazione.

RICHIAMATI:

- gli artt. 107, 109 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e ss.mm.ii. (T.U.O.EE.LL.);
- il D.Lgs. n.165/2001 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.36/2023 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.82/2005 “Codice dell’Amministrazione Digitale” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi” e ss.mm.ii.;
- le LL.RR. n.48/1991 “Provvedimenti in tema di autonomie locali” e n.30/2000 “Norme sull'ordinamento degli enti locali”;
- l'art.34 dello Statuto comunale;
- gli artt. 41, 42, 43, 44, 45 e 46 del Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

- 1) Di **INDIRE**, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023 avente ad oggetto il servizio di Manutenzione del Verde Pubblico Comunale per la durata di un anno (dodici mesi), da svolgersi inoltrando la richiesta di offerta (RDO) mediante Mercato elettronico della pubblica amministrazione, previa pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse.
- 2) Di **INDIVIDUARE** quale R.U.P. del servizio di che trattasi l’Ing. Giuseppe Strano, in servizio presso l’U.A.S. – “Attività Igienico-Sanitarie e Manutenzione del Verde”, in possesso dei requisiti necessari prescritti dalla vigente normativa che regola gli appalti pubblici e che per il medesimo non sussistono cause di astensione e di incompatibilità previste dalla normativa, come da documentazione acquisita agli atti.
- 3) Di **APPROVARE** gli atti relativi alla presente procedura di evidenza pubblica allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale:
 - Avviso pubblico per la manifestazione d’interesse;
 - Capitolato speciale d’appalto;
 - Elenco Prezzi;
 - Computo Metrico;
 - D.U.V.R.I.;
 - Attestazione di avvenuto sopralluogo, conoscenza dei luoghi, congruità e realizzabilità del servizio e dichiarazione di clausola sociale;

- Dichiarazione costi manodopera e oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- Modello di autocertificazione antimafia;
- Modello Istanza manifestazione di interesse;
- Patto d'integrità.

4) Di **UTILIZZARE** il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs 36/2023.

5) Di **DARE ATTO** che i costi della sicurezza per rischio da interferenza, non soggetti a ribasso, sono pari a euro 5.768,49 come rilevabile nel DUVRI allegato.

6) Di **APPROVARE** il seguente quadro economico relativo all'affidamento in oggetto:

A)	Valore di aggiudicazione dell'appalto	Importo
A.1	Importo base d'asta	€ 186.514,60
di cui	Costi della manodopera	€ 81.646,36
A.2	Oneri per la sicurezza– non soggetti a ribasso	€ 5.768,49
	Totale A	€ 192.283,09
B.1	Iva e altre eventuali imposte	€ 42.302,28
B.2	Altre spese	
	Spese per contributo ANAC, come da deliberazione ANAC	€ 250,00
	Totale B	€ 42.552,28
	Totale A+B	€ 234.835,37

7) Di **STABILIRE** che il CCNL di maggior tutela da applicare ai dipendenti dell'appaltatore utilizzati nell'esecuzione dell'appalto è il seguente: MULTISERVIZI.

8) Di **IMPEGNARE** la somma di € 234.835,37 – così come segue:

- € 11.961,47 sul cap. 09021.03.0544 – Esercizio 2025 – esigibilità 2025;

- € 160.000,00 sul cap. 01061.03.1041- Bilancio Pluriennale 25/27 - Esercizio 2026 _ esigibilità 2026;

- € 20.000,00 sul cap. 09021.03.0544 – Bilancio Pluriennale 25/27 – Esercizio 2026 - esigibilità 2026;

- € 42.873,90 sul cap. 08011.03.0904 (PEG 5° Servizio) – Bilancio Pluriennale 25/27 – Esercizio 2026 _ esigibilità 2026;

attestando la sussistenza dei requisiti di cui all'art.183 comma 6 lett. a) del TUEL, trattandosi di contratto pluriennale.

9) di **RISERVARE** all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare la fornitura anche in presenza di una sola offerta valida;

10) Di **DISPORRE** la pubblicazione dell'Avviso Pubblico di manifestazione di interesse sull'Albo Pretorio e nella home-page del sito dell'Ente nell'ambito della sezione "Amministrazione Trasparente" per almeno 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi.

11) Di **TRASMETTERE** la presente DETERMINAZIONE al SERVIZIO "BILANCIO ED ECONOMATO" ai sensi del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e del Regolamento Comunale di contabilità.

12) Di **DARE ATTO** che il SERVIZIO "BILANCIO ED ECONOMATO", espletate le incombenze di pertinenza, invierà la DETERMINAZIONE medesima ai sensi e per gli adempimenti dello

Statuto Comunale, del Regolamento Comunale di contabilità del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – al SERVIZIO “AMMINISTRAZIONE GENERALE”, trasmettendone copia a QUESTO SERVIZIO ai fini della sua esecuzione e all'ORGANO di REVISIONE, dandone altresì comunicazione al SINDACO, all'ASSESSORE, ed al CONTROLLO AMMINISTRATIVO.

- Questo Servizio curerà la pubblicazione della presente determinazione, ai sensi dell'art. 18 L.R. n. 22/08, sul sito internet comunale.
- Ai sensi dell'art. 9, lett. a), D.L. n. 78/2009, convertito con la Legge 03.08.2009, n.102, “il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica”.
- La presente viene pubblicata, altresì, nella sezione “Provvedimenti Dirigenti Amministrativi” ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti” ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023.

Gravina di Catania, 31/10/2025

Il Responsabile del Procedimento:
F.to Giuseppe Strano

Istruttore direttivo tecnico
ALBERTO LA SPINA / ArubaPEC S.p.A.